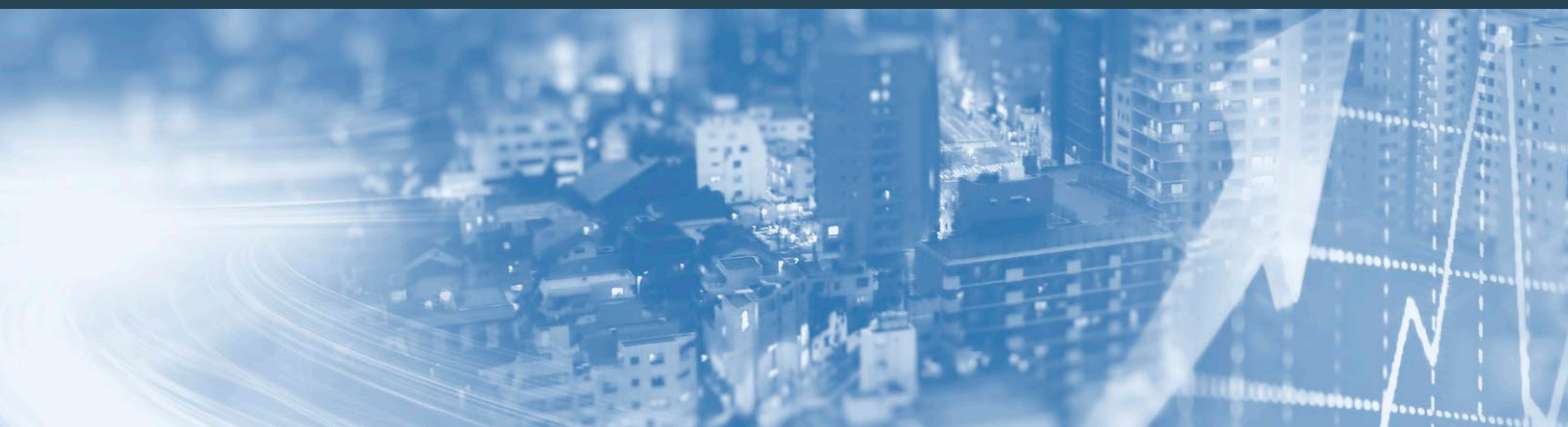


KVARTALSREDOGÖRELSE JULI-SEPT 2018

FÖR ECOCLIME GROUP AB (PUBL)

ORG.NR. 556902-1800



Sammanfattning av perioden juli - september 2018:

- Rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA) uppgick till 3 208 TSEK (23 %)
- De repetitiva intäkterna ökade med 77 % jämfört med samma period föregående år
- Klimatgaranti- och finansieringslösning med världens bästa inomhusklimat för 99 öre/ m2 och dygn lanseras

Sammanfattning av perioden januari - september 2018:

- Fortsatt stark utveckling bekräftar Bolagets strategi som levererar estimerade resultat för femte kvartalet i rad
- De repetitiva intäkterna ökade totalt med 128 %
- Driftsättning av en smartare automationslösning vid två av Akademiska Hus fastigheter
- Bolaget är representerat med försäljningsverksamhet över hela Sverige

Händelser efter perioden:

- Beslut inför erbjudande om företrädesemission omfattande 58,3 MSEK, säkerställd till 70 %
- Kallelse till extra bolagsstämma, förslag om riktad nyemission, 8,2 MSEK

Q3 JULI - SEPT

	Koncernen		Moderbolaget	
	2018	2017	2018	2017
Nettoomsättning	13 959	11 884	1 531	5 281
Övriga intäkter/Aktiverat arbete	2 983	1 579	634	135
Totalt intäkter	16 942	13 463	2 166	5 416
EBITDA (Resultat före avskrivningar)	3 208	4 241	978	3 716
EBIT (Rörelseresultat)	1 521	4 206	751	3 714
EBT (Resultat efter finansiella poster)	1 453	4 121	689	3 637
Tillgängliga likvida medel, inkl. krediter	13 899	5 867	5 873	3 826
<i>(varav outnyttjad checkkredit)</i>	<i>2 100</i>	<i>1 800</i>	<i>1 000</i>	<i>1 000</i>
Antal aktier	18 858 898	11 175 870	18 858 898	11 175 870
EBT Resultat, kr/aktie	0,08	0,37	0,04	0,33
Eget kapital, kr/aktie	4,05	3,17	3,91	3,04

Q1 - Q3 JANUARI - SEPT

	Koncernen		Moderbolaget	
	2018	2017	2018	2017
Nettoomsättning	39 829	17 494	7 006	6 182
Övriga intäkter/Aktiverat arbete	8 601	6 321	2 586	1 918
Totalt intäkter	48 431	23 815	9 592	8 100
EBITDA (Resultat före avskrivningar)	8 185	6 181	2 950	3 891
EBIT (Rörelseresultat)	3 227	6 089	2 267	3 880
EBT (Resultat efter finansiella poster)	3 006	5 973	4 059	3 789
Tillgängliga likvida medel, inkl. krediter	13 899	5 867	5 873	3 826
<i>(varav outnyttjad checkkredit)</i>	<i>2 100</i>	<i>1 800</i>	<i>1 000</i>	<i>1 000</i>
Antal aktier	18 858 898	11 175 870	18 858 898	11 175 870
EBT Resultat, kr/aktie	0,16	0,53	0,22	0,34
Eget kapital, kr/aktie	4,05	3,17	3,91	3,04

ECOCLIME IDAG

Lönsammare och klimatsmartare välmående inomhus

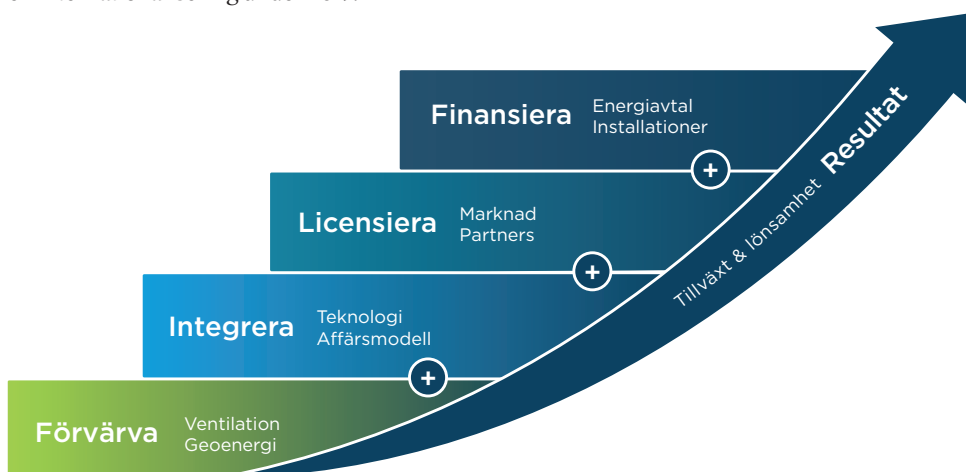
Ecoclime erbjuder ett hälsosammare och mer produktivt inomhusklimat samt cirkulära energisystem med optimerad och mindre mängd köpt energi. Baserat på Ecoclimes smartare integrerade och digitaliserade fastighetsautomationslösningar och unika termiska energisystem. Lösningar med egna unika, IoT-plattformar, teknologier, produkter, system- och affärslösningar med fokus på repetitiva kundrelationer och intäkter.

Kompetent, engagerad och innovativ organisation

Styrkan i Ecoclime, vid sidan om egna teknologier, produkter och strategier, är den kompetens som specialiserade ingenjörer, projektledare, installations-, drift- och automationstekniker besitter. Med lång erfarenhet av kvalificerade totalinstallationer av ventilations-, energi- och fastighetsautomationssystem med ledning av engagerade och kompetenta entreprenörer som även är aktieägare i Ecoclime. De har en lång historik av framgångsrik företagsutveckling och förmågan att skapa en stark innovationskultur i takt med kunderna.

Tillväxt organiskt och genom förvärv

Utvecklingen av Ecoclimes kärnteknologier och affärslösningar har skett i nära affärssamarbete med flera proaktiva kunder. År 2017 efter 4 år i Ecoclimes regi, beslutade Bolaget att accelerera tillväxten via en integrerad strategi enligt bilden nedan. Bolaget har fastställt målet att nå en rullande omsättning om 500 MSEK under 2021 med 15% i EBITDA-marginal. Under 2018 och 2019 utvidgas förvärvsarbetet främst i Stockholmsregionen, det operativa etableringsarbetet i Götaland och lansering av fler funktionsbaserade repetitiva affärslösningar med målet att Ecoclime ska kunna driva affärsprojekt i hela Sverige och inleda en internationalisering under 2019.



Ecoclimes styrelse

Från vänster:

Peter Nygårds
Bengt Tedebo
Roger Östlin
Jenny Löfgren
Jan Byfors
Lennart Olofsson

KOMMENTARER FRÅN VD FÖR 9 MÅNADERSPERIODEN



Kraftigt förbättrad resultatutveckling och kassaflöde i rörelsen

Tredje kvartalets resultat före avskrivningar blev starkt.

De repetitiva intäkterna ökade med 77% och totalt med 128 % under årets första nio månader. Korrigerat för engångsintäkter för licenser 2017 har rörelseresultatet för perioden före avskrivningar (EBITDA) ökat med 19 % och delårsresultatet till 16%. Kassaflödet från den löpande verksamheten var under perioden positivt trots att fordringar överstigande ca 4 MSEK hade förfallo datum sista dagen i perioden, som var en söndag, och därmed inflöt i början av oktober. Under oktober är kassan återställd och i nivå med junirapporten. En i alla avseenden fortsatt stark utveckling som bekräftar att Bolagets strategi levererar för femte kvartalet i rad. I huvudsak alla delar av verksamheten levererar bättre resultat än samma period föregående år. Framst till följd av ett idogt och fokuserat arbete i hela företagsgruppen

”Under kvartalet lanserade vi vår unika klimatgaranti och finansieringslösning med världens bästa inomhusklimat för 99 öre/m² och dygn.”

En lösning som tagits fram i nära samarbete med ledande finansieringsexperten, jurister och revisorer, som möjliggör för fastighetsägare och hyresgäster att uppnå ett garanterat inomhusklimat som en del av hyran.

Verksamheten i Powerheat Ecoclimate AB i Malmö som ägs till 50% av Ecoclimate, startade med anställning av säljare, som inlett bearbetningen av den aktuella marknaden i Götaland.

”Vi är nu representerade med försäljningsverksamhet över hela Sverige.”

Med etableringen i Malmö kan vi med ledning av vår tillväxtstrategi, även inleda etableringen av installations- och driftverksamheten i Götalandsregionen. Vi har även utökat insatserna under hösten för kartläggning av fler förvärvsobjekt inom våra tre affärsegment.

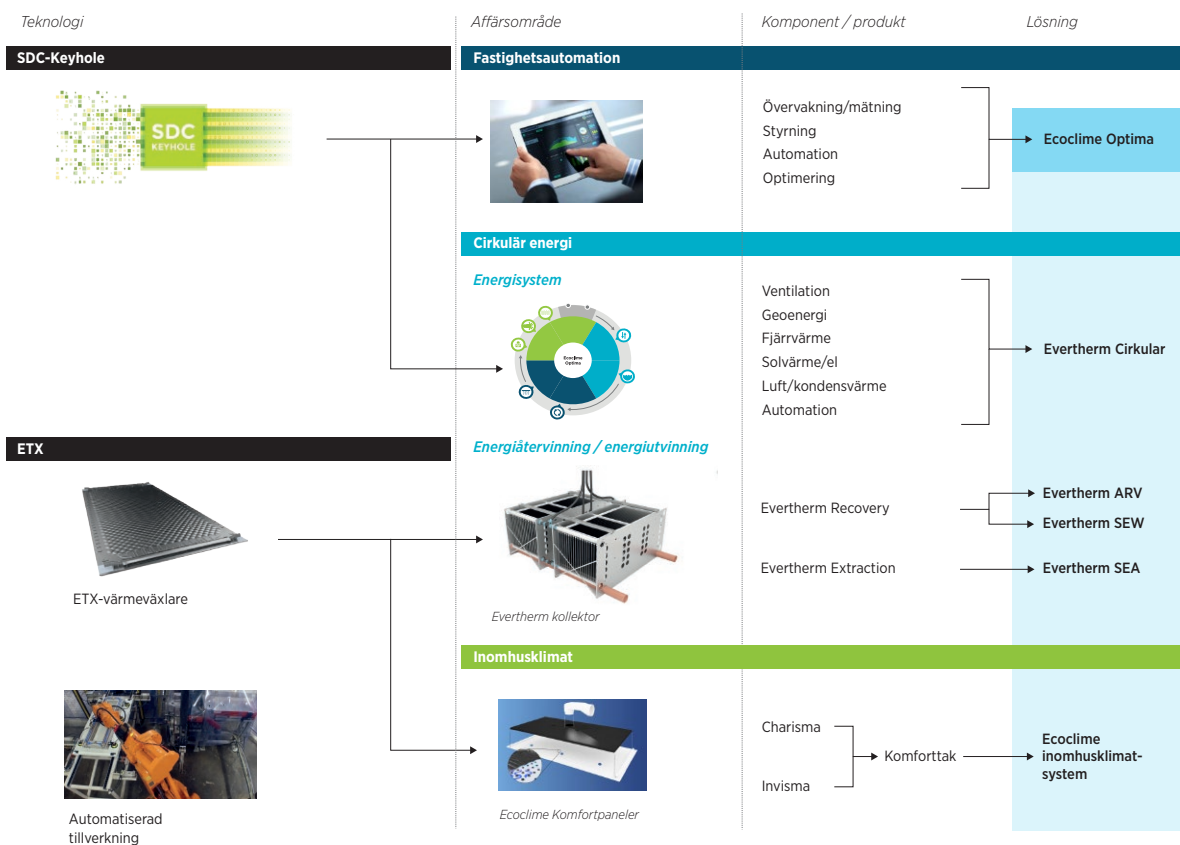
”Vi har även driftsatt en smartare automationslösning vid två av Akademiska Hus fastigheter.”

En lösning som vårt dotterbolag SDC Automation som enda företag i Sverige kan erbjuda baserad på SDC Optima - en plattform som utvecklats av SDC som även innefattar mjukvaran SDC Keyhole, som möjliggör kommunikation mellan olika fastighetsautomationsystem. Framst för insamling och bearbetning av olika typer av fastighetsdata för drift- och energieffektivisering av fastighetsområden innefattande flera fastigheter. En lösning som även möjliggör AI-baserad maskinlärning för ytterligare optimering av fastighetsdriften.

VERKSAMHETEN JANUARI-SEPTEMBER 2018

Tredje kvartalet var det första kvartalet med uppdelning av verksamheten i de tre affärssegmenten Inomhusklimat, Cirkulär energi och Automation.

Den nya segmenteringen innefattande produkter och tjänster åskådliggörs av bilden nedan:



Bilden visar:

1. I spalten längst till vänster avbildas de unika ETX tillverknings-, värmeväxlar- samt IoT-teknologierna som bolaget äger
2. Därefter redovisas affärsområdena med kärnprodukterna, Automationssystem, Cirkulär energi innefattande energiåtervinningssystem samt Inomhusklimat
3. Sedan följer de delsystem, komponenter och tjänster som bolaget erbjuder kunderna
4. Och slutligen de systemlösningar med varumärken som bolaget erbjuder, installerar samt driver och i förekommande fall hyr ut till kunderna

Fastighetsautomation

Den 1 maj tillträder Bolaget förvärvet av SDC Automation AB ett bolag som haft en kraftig omsättningsutveckling under 2016-2017 (från 2,6 till 11,7 MSEK). Förvärvet av SDC Automation var första pusselbiten i affärssegmentet. Verksamheten har startat bra såväl vad gäller fakturering som ordergång. Order från flera nya och strategiskt viktiga kunder har tagits under hösten. Order som även skapar goda försäljningsförutsättningar för övriga affärssegment. Ett par av de repetitiva kunderna är Akademiska Hus och Fabege för vilka nu även SDC Optima IoT-plattformen installeras och driftsätts. Arbetet med att upprätta en affärsplan för segmentet har inletts baserad på produktifieringen av IoT-plattformen SDC Optima med mjukvaran SDC Keyhole samt marknaden för klimatstyrning av serverhallar och belysningsstyrning.

Inomhusklimat

Förvärvet av Flexibel Luftbehandling 1 juni 2017 har utvecklats enligt planerna. Flera ny order framförallt för installationer av ventilations- och klimatsystem har tagits under perioden. Integrationen av Ecoclimes inomhusklimatsystem har resulterat i genomförande av två strategiskt viktiga kundprojekt hos Atrium Ljungberg samt vid huvudkontoret hos en av landets största banker. På vars grund omfattande marknadsförings- och säljaktiviteter inletts med en rad projekteringar tillsammans med kunder som följd och åtföljande aktiviteter för resursförstärkningar av installationskapaciteten. Under perioden har även det nya unika finansierings- och klimatgarantikonceptet introducerats.

Cirkulär energi

Den 7 mars träffade Bolaget avtal med Malmöföretaget PowerHeat Piping om ett projekterings- och försäljningssamarbete via ett nybildat gemensamt hälftenägt bolag Power Heat Ecoclime AB. Bolaget ska bearbeta Götalandsmarknaden. Försäljningsarbetet startade under tredje kvartalet. Verksamheten har för övrigt främst baserats på försäljning och installationer av energisystem till avloppsreningsverk, slutförande av spillvattenvärmeinstallationerna till Norrtåg och Skanska samt installationsstarten av det cirkulära energiprojektet vid Vilhelmina Folkets Hus, vars återstående projektvolym utgör 18 MSEK. Därtill har förhandlingar avseende förvärv av energisystempartners genomförts utan att något slutligt resultat uppnåtts. Bolagets systemprodukter har även föreskrivits i två fastighetsprojekt samt är föremål för projektering i ytterligare 5 projekt.

Viktiga händelser efter periodens utgång

Beslut om Nyemission

Styrelsen i Ecoclime har inom ramen för sitt bemyndigande från bolagsstämman beslutat genomföra en företrädesemission av B-aktier som tillför bolaget 58,3 MSEK vid full teckning av nyemissionen. Därtill har styrelsen beslutat om kallelse till en extra bolagsstämma för beslut om en riktad nyemission till huvudägaren Celsius Group AB av A-aktier om 8,2 MSEK med samma teckningskurs som företrädesemissionen. Företrädesemissionen är säkerställd med upp till 70% av emissionsvolymen. Mer information om nyemissionerna finns att läsa i pressmeddelanden på Bolagets hemsida.

Redovisningsprinciper

Bolaget tillämpar Årsredovisningslagen och BFN 2012:1, det s.k. K3-regelverket. Om inte annat framgår är principerna desamma som i senaste årsredovisningen.

Granskning

Rapporten har inte varit föremål för särskild granskning av företags revisorer.

Kommande rapporter

Bokslutskommuniké 2018

14 februari 2019

Vilhelmina 15 november 2018

Styrelsen för Ecoclimate Group AB,
genom Lennart Olofsson, VD