

# BOKSLUTSKOMMUNIKÉ JAN – DEC 2019

FÖR ECOCLIME GROUP AB (PUBL)

ORG.NR. 556902-1800



## Sammanfattning av perioden januari – december 2019

- Omsättning 88 738 TSEK (72 267)
- Nettoomsättning 72 679 TSEK (56 103)
- Resultat före avskrivningar (EBITDA) 8 341 TSEK (11 543)
- EBITDA-marginal 11%\* (21)
- Rörelseresultat före förvävsrelaterade kostnader (EBITA) 4 479 TSEK (9 633)
- Resultat per aktie före utspädning –0,07 kr (0,38)
- Soliditet 75% (68)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten –13 269 TSEK (19 886)

## Sammanfattning av perioden oktober – december 2019

- Omsättning 25 099 TSEK (24 349)
- Nettoomsättning 20 726 TSEK (16 119)
- Resultat före avskrivningar (EBITDA) 4 053 TSEK (2 759)
- EBITDA-marginal 20% (17)
- Rörelseresultat före förvävsrelaterade kostnader (EBITA) 2 729 TSEK (2 151)
- Resultat per aktie före utspädning –0,06 kr (0,15)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten 3 547 TSEK (14 890)

## Nyckeltal

KONCERNEN	2019 OKT-DEC	2018 OKT-DEC	2019 JAN-DEC	2018 JAN-DEC
Omsättning	25 099	24 349	88 738	72 267
Nettoomsättning	20 726	16 119	72 679	56 103
EBITDA	4 053	2 759	8 341	11 543
EBITDA-marginal (%)	20%	17%	11%	21%
Rörelseresultat före förvävsrelaterade kostnader (EBITA)	2 729	2 151	4 479	9 633
EBITA-marginal (%)	13%	13%	6%	17%
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 547	14 890	–13 269	19 886
Kassaliquiditet (%)	162%	171%	148%	171%
Soliditet (%)	75%	68%	75%	68%
Resultat per aktie (kr)	–0,06	0,15	–0,07	0,38
Eget kapital per aktie (kr)	4,47	6,28	4,47	6,28
Antal aktier vid periodens slut	28 582 834	18 858 898	28 582 834	18 858 898

\*Som följd av Bolagets kommunicerade accelererade tillväxtstrategi baseras sammanfattningen ovan på rörelseresultatet för avskrivningar (EBITDA). Varvid Bolagets mål varit 15%. Som framgår av koncernredovisningen sidan 9 har totalresultatet för koncernen belastats med engångskostnader relaterade till förberedelser för listning vid Nasdaq First North Premier Growth Market om 3 987 TSEK samt förvävsrelaterade kostnader om 508 TKr.

## VD-KOMMENTAR

### Särskilt framgångsrikt fjärde kvartal lyfte helåret.

När vi summerar året gläds vi åt en rad framgångar under året, inte minst fjärde kvartalet då vi organiskt återtagit det vi tappade under de första 9 månaderna på grund av nedgången i byggkonjunkturen. Där framförallt SDC Automations formidabla utveckling sticker ut mest, med en organisk tillväxt på över 80% på helår. Och där även Ecoclime Solutions tar alltmer plats med en omsättningsökning över 100% i kvartalet. Något som redovisas mer i detalj under avsnittet ”Perioden januari – december”. Därtill uppnådde vi 20% i EBITDA Q4 och därmed 11% för helåret, vilket är relativt nära vårt kommunicerade mål om 15%. Detta sagt med bakgrund av moderbolagets satsningar på listbyte, förvärv och breddning av försäljningsaktiviteterna.

Den här positiva utvecklingen beror på att vi får alltmer gehör och uppmärksamhet för våra lösningar inom cirkulär energi, inomhusklimat och fastighetsautomation. År 2019 visade vi att Evertherm SEW ger mer än 90% återvinning av värmeenergin från spillvatten i bostadsfastigheter. Samtidigt kunde vi via en oberoende utredning utförd av analysföretaget Carlsquare visa att en investering i Evertherm SEW ger ett väsentligt förbättrat driftnetto, vilket leder till en ökning av fastighetsvärdet, som i flertalet fall överstiger Evertherm-systemets investeringskostnad. Vi ser att fastighetsbranschens intresse för de traditionella LCC-, ROI och Pay-off kalkylerna minskar till förmån för avkastningskalkyler med fokus på driftnetto, eftersom det påverkar belåningsgrad och finansiering. Med Evertherm SEW kan vi recirkulera den köpta energin upp till 20 ggr för uppvärmning av tappvarmvatten i fastigheter. Vi har därmed bevisat att våra lösningar för inomhusklimat och cirkulär energi levererar den bästa komforten, återvinner mest energi, minimerar växthusgasutsläppen samtidigt som vi ger fastigheterna en bättre ekonomi. Sedan säljstarten i slutet av september



Lennart  
Olofsson

har vi slutit avtal om leveranser av fyra Evertherm SEW-system till tre av Sveriges största bostadsbolag, överstigande 5 MSEK i ordervärde. Med ett stort intresse för lösningarna kommer vi göra omfattande marknadsinsatser på Evertherm-systemen under 2020 och framåt.

Vår största kund inom fastighetsautomation, med tre serverhallar i Sverige, valde under 2019 att byta ut sina tidigare system till SDCs integrerade lösningar. Generellt har vår unika kompetens inom systemintegration och fastighetsautomation lagt grunden för en snabbt ökande orderingång av automationslösningar, som vid årsskiftet överstiger 80 MSEK.

I december avtalade vi om förvärvet av H-Gruppen Totalinstallatör AB. Med förvärvet erbjuder vi nu tillsammans med våra övriga dotterbolag Flexibel Luftbehandling, SDC Automation och Ecoclime Solutions, kompletta lösningar för systemintegration, optimering av återvunnen energi och energieffektivisering, för såväl bostads- som kommersiella fastigheter. Med SDCs IoT-plattform innebär det att vi har tagit stora kliv inför utmaningen att utveckla vår ställning som en ledande systemleverantör av cirkulära energisystem inom Climech/PropTech i fastighetsbranschen.

Våra förberedelser för byte av aktiemarknadsplats till OMX First North Premier Growth Market har fortskridit enligt planerna.

Det kommande året gör vi framförallt satsningar på att öka försäljningen av våra kärnprodukter på den svenska marknaden och på förberedelser för satsningar på exportmarknaden via våra exportnätverk. Vårt minimiscenari år 2020 baseras på en minst lika kraftig tillväxt som för det gångna året. Ett av målen är även att Ecoclime Group ska bli en del av EUs klimatsatsning om SEK 10 miljarder den kommande 10-årsperioden.

## KORT OM ECOCLIME

### Ecoclime Group erbjuder fastighetsägare och hyresgäster värdeökande, klimatsmarta lösningar för cirkulär energi, inomhusklimat och fastighetsautomation.

Våra kunder analyserar noggrant hur leverantörernas systemlösningar påverkar ekonomi, miljö och klimat inför investeringsbeslut, inte minst på grund av egna hållbarhetspolicier och genomslaget av dessa i kundens affärer. Politiska beslut inom energiområdet, på EU-nivå, nationellt och lokalt, påverkar företagen genom nya lagar, byggregler, regler om marktilldelning, finansieringskostnader, etc. Samtidigt ställs lika höga krav som alltid på att den lösning som köps in ska fungera ur ett ekonomiskt perspektiv, hur påverkar den driftnetto och fastighetsvärde, vilka blir driftkostnaderna? Företagen vet också att en god arbetsmiljö, med ett bra inomhusklimat, är något som påverkar både lojalitet och produktivitet på individnivå. Det är en del av den sociala hållbarheten, samtidigt som det går att sätta ett ekonomiskt värde på trivsel och lägre sjuktal.

Ecoclime Group är ett klimatteknikföretag för fastighetsbranschen. Företagen i gruppen utvecklar innovationer, säljer och driver affärsprojekt där målet är att skapa hälsosamma inomhusklimat och kostnadseffektiva energisystem baserade på återvunnen, förnybar och fossilfri energi, för lägre klimatavtryck i fastigheter och industriprocesser. Företagets energilösningar kombinerar patenterade kärnprodukter med öppen IoT-teknologi, som integreras med kundernas befintliga energisystem för värme och komfortkyla samt fastighetsautomation. Ecoclime finns i hela värdekedjan med produktutveckling, produktion, installation, driftövervakning, service och underhåll.

Bolagets mål är att stärka aktieägarvärdet genom en utmejslad tillväxtstrategi som grundas på organisk såväl som tillväxt via förvärv av starka och väletablerade teknologi-, projekterings- och entreprenadbolag. Bolag med synergier för bolagets system- och affärslösningar. En effektiv organisation och höga täckningsbidrag bibehåller lönsamhet och positiva kassaflöden. Finansiering sker via kapitalmarknaden, finansiella partners, banker och finansinstitut.

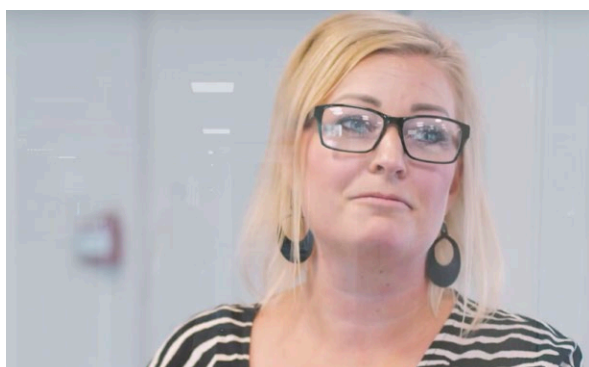


## PERIODEN JANUARI – DECEMBER 2019

2019 har inneburit att vi i huvudsak följt vårt tidigare kommunicerade tillväxtscenario. De fortsatta investeringarna i affärsutveckling innebär att den totala omsättningen uppgick till 88,8 MSEK varav nettoomsättningen ökat med 29,5% organiskt och utgör 72,7 MSEK. EBITDA-marginalen är 11% över helåret. SDC Automation AB har utvecklats positivt under året. Vi intensifierar det operativa arbetet med fokus på försäljning av kärnprodukterna i våra affärssegment. Vi ser framför oss en fortsatt god tillväxt för de förvärvade verksamheterna. Och vi arbetar vidare med att göra ytterligare framgångsrika förvärv.

### AFFÄRSSEGMENT INOMHUSKLIMAT

Segmentet består av Ecoclimes unika lösning för ett dragfritt, temperaturstabil inomhusklimat och även en installationsverksamhet genom det förvärvade bolaget Flexibel Luftbehandling. Vi har under året erhållit nybeställningar från tidigare kunder och order från ett flertal nya kunder. Under Q4 mer än fördubblades försäljningen av våra inomhusklimatlösningar jämfört med samma period 2018. Flexibel Luftbehandlings omsättning har minskat under 2019 främst förorsakat av en försämrad byggkonjunktur jämfört med 2018, men Flexibel har ändå lyckats uppnå en något förbättrad underliggande rörelsemarginal.



*”Snyggare. Bättre luft.  
Bättre temperatur.”*

VICTORIA BILLENAREN, ANSTÄLLD VATTENFALL, TROLLHÄTTAN

### AFFÄRSSEGMENT CIRKULÄR ENERGI

Segmentet består till största delen av Ecoclimes Evertherm SEW-lösning för återvinning av värmeenergi i spillvatten. I augusti 2019 erhöles resultatet av ett ”proof of concept”-projekt i en BRF-fastighet som uppfördes av Skanska 2017. Där återvinns mer än 90% av värmen från avloppsvattnet, vilket uppmärksammades av bland andra branschtidningen Energi & Miljö. Från och med september har mer fokus lagts på försäljning av SEW-lösningen. Efter det har fyra system till ett ordervärde överstigande 5 MSEK avtalats med kunder i Stockholm, Uppsala och Växjö. Samtidigt har Ecoclime under det sista kvartalet arbetat intensivt med utveckling av en affärsmodell och att lägga systemlösningen Evertherm i ett eget produktbolag.

En investering om 10 MSEK med option att förvärva aktiemajoriteten i utvecklingsbolaget Bioeco Technologies, som har en metod för effektivare utvinning av förnybar biomassa, gjordes under året. Bolaget har avtalat med två av Sveriges största energibolag om leveranssamarbeten omfattande 28 MSEK, baserat på egen teknologi och IPR innefattande flera internationella patent.



*Här lyfts pumpgropen på plats bredvid buffert- och kollektortankar i det pågående projektet för Stockholms hem som bygger 115 nya studentlägenheter i Enskede med inflyttning under 2021.*

Efter mer än 1,5 år av förhandlingar avtalades förvärvet av H-gruppen Totalinstallatör AB i december. Med förvärvet som tillträdts den 2 januari 2020 fördubblas Ecoclimes nettoomsättning, samtidigt som det är en del av Ecoclimes go-to-market- strategi inom affärssegmentet cirkulär energi. H-gruppen består av två operativa bolag Hansson & Hansson Rör AB som utför rör- och värmesysteminstallationer samt KVS Montage AB som utför ventilationssysteminstallationer. Ecoclime Group blir med förvärvet kompletta systemleverantörer av cirkulära energisystem i Mälardalsregionen.

Redovisningsmässigt flyttas ventilationsverksamheten över till affärssegmentet Inomhusklimat men blir kvar som ett dotterbolag i H-gruppen.



På bilden ses Ecoclimes VD Lennart Olofsson omgiven av de tidigare delägarna i H-Gruppen, Fredrik Hansson och Ola Svensson, på bilden saknas den tredje delägaren Björn Westerström. Samtliga nämnda delägare från H-Gruppen kvarstår i ledande befattningar i bolaget.



Princeton

## AFFÄRSSEGMENT FASTIGHETSAUTOMATION

Framgångarna i SDC Automation är formidabla. Verksamheten har återigen i det närmaste fördubblat omsättningen organiskt och överträffat resultatmålen. Under året har SDC tagit över ansvaret för fastighetsautomationen hos en internationellt världsledande leverantör av webservice-lösningar vid företagets etablering i sju etapper av tre serverhallar i Sverige. SDC tog över kontraktet i konkurrens med de största globala aktörerna i branschen. SDC Automation har vunnit ytterligare prestigeprojekt under året, bl a fastighetsautomationen i Princeton, en fastighet som byggs av MVB för Vitartes. Den ska innefatta Scandinavian Life Science Center och omfattar mer än 50 000 m<sup>2</sup> lokaler. Andra framgångar är den fortsatta implementeringen av IoT-plattformen SDC Optima som efter introduktionen i slutet av 2018 nu snabbt integreras i olika fastighetsbestånd för att omfatta 500 000 m<sup>2</sup> lokaler hos Akademiska Hus och Fabege med flera kunder. Installationerna innefattar mer än 20 000 mätpunkter som via Optimas standardiserade data och API:n optimerar energieffektivisering och lokalnyttjandet av fastighetsbestånden.

# FINANSIELL INFORMATION

## KONCERNEN

### Oktober – december 2019

#### Intäkter

Nettoomsättningen för perioden uppgick till 20,7 MSEK (16,1) vilket motsvarade en ökning med 29%. Omsättningsökningen är främst hänförlig till de tidigare förvärven och den ökande efterfrågan inom segmentet cirkulär energi. Det under 2018 förvärvade SDC Automation AB har under perioden mer än dubblat sin nettoomsättning till 10,2 MSEK (3,9). Periodens repetitiva intäkter ökade med 29% från föregående år och uppgick till 19,2 MSEK (16,1), vilket motsvarade 82,6% (66,2) av nettoomsättningen.

#### Resultat

Rörelseresultatet före avskrivningar, EBITDA, uppgick till 4,0 MSEK (2,8) med en EBITDA marginal om 20% (17).

Engångskostnader för förberedelser för First North Premier Growth Market -4,0 MSEK (0) ingår inte i beräkningen av EBITDA rörelseresultatet.

Resultatet efter skatt uppgick till -1,7 MSEK (2,8). Resultat per aktie före utspädning blev -0,06 kr (0,15).

### Januari – december 2019

#### Intäkter

Nettoomsättningen för perioden uppgick till 72,7 MSEK (56,1) vilket motsvarade en ökning med 29%. Omsättningsökningen är främst hänförligt till de tidigare förvärven. Det under 2018 förvärvade SDC Automation hade under räkenskapsåret en nettoomsättning på 36,6 MSEK (19,2).

#### Resultat

Rörelseresultatet före avskrivningar, EBITDA, uppgick till 8,3 MSEK (11,5) med en EBITDA marginal om 11% (21).

Engångskostnader för förberedelser för First North Premier Growth Market, -4,0 MSEK (0) ingår inte i beräkningen av EBITDA resultatet.

Resultatet efter skatt uppgick till -1,9 MSEK (7,2). Resultat per aktie före utspädning blev -0,07 kr (0,38).

I resultatet för 2019 ingår kostnader av engångskaraktär uppgående till -4,0 MSEK. Och i resultatet för 2018 ingår intäkter av engångskaraktär uppgående till 3,0 MSEK. En resultatskillnad i engångsposter mellan 2018 och 2019 uppgående till totalt -7 MSEK.

#### Likviditet och finansiell ställning

Likvida medel uppgick vid periodens slut till 29,0 MSEK (56,8). Utöver dessa likvida medel fanns checkkrediter på 2,1 MSEK. Kassaflödet från den löpande verksamheten blev -13,3 MSEK (19,9).

Det negativa kassaflödet från den löpande verksamheten 2019 beror främst i att de upplupna kostnaderna för nyemissionen 2018 som likvidmässigt reglerades med -12,3 MSEK under första kvartalet 2019.

Investeringarna uppgick totalt till 29,0 MSEK (21,1).

Investeringar med 15,3 MSEK (16,6) i aktiverat arbete och övriga immateriella anläggningstillgångar och 1,0 MSEK (0,6) i materiella anläggningstillgångar. Genom investeringar i Bioeco Technologies, tilläggsköpeskillingar för förvärven av Flexibel Luftbehandling och SDC Automation tillfördes 12,8 MSEK (4,0) i andelar och goodwill. Totala räntebärande skulder till kreditinstitut uppgick per den 31 december 2019 till 3,3 MSEK (4,5) fördelat på långfristiga räntebärande skulder 2,1 MSEK (3,3) samt kortfristiga räntebärande skulder 1,2 MSEK (1,2). Eget kapital hänförligt till Ecoclimes aktieägare uppgick till 127,7 MSEK (118,4). Soliditeten blev 75 % (68). Någon utdelning till aktieägare har inte beslutats av bolagsstämman.

## MODERFÖRETAGET

Nettoomsättningen uppgick till 8,0 MSEK (9,6) och utgjordes i allt väsentligt av fakturering till dotterbolag för utförda tjänster. Resultatet efter skatt uppgår till -0,6 MSEK (5,2). Resultatet i moderföretaget har belastats med engångskostnader för förberedelser för First North Premier Growth Market med -4,0 MSEK (0). Värdet på andelar i dotterföretag har under perioden justerats med 2,8 MSEK (3,7) avseende villkorad köpeskilling för Flexibel Luftbehandling AB och SDC Automation AB.

### Transaktioner med närstående

Väsentliga närståendetransaktioner har skett med JLO Invest AB (Lennart Olofsson) uppgående till 3,7 MSEK och Gold Line Management & Financials AB (Torbjörn Hansson) uppgående till 1,8 MSEK. Ersättningarna är för utfört arbetet och utlägg enligt avtal. Lennart Olofsson har via JLO Invest AB investerat hela ersättningen i samband med bolagets nyemission 2018/19.



# FINANSIELLA RAPPORTER

## KONCERNENS RAPPORT ÖVER RESULTAT I SAMMANDRAG

BELOPP I TSEK	NOT	2019 OKT-DEC	2018 OKT-DEC	2019 JAN-DEC	2018 JAN-DEC
<b>Rörelsens intäkter</b>					
Nettoomsättning		20 726	16 119	72 679	56 103
Övriga rörelseintäkter		4 373	8 230	16 059	16 164
		<b>25 099</b>	<b>24 349</b>	<b>88 738</b>	<b>72 267</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-8 125	-12 489	-25 643	-11 808
Handelsvaror		0	0	-13 145	-16 645
Personalkostnader		-9 089	-6 101	-29 490	-21 519
Övriga externa kostnader		-3 832	-3 001	-12 118	-10 752
<b>Rörelseresultat före avskrivningar (EBITDA)</b>		<b>4 053</b>	<b>2 759</b>	<b>8 341</b>	<b>11 543</b>
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar i rörelsen		-1 324	-608	-3 862	-1 911
<b>Rörelseresultat före förvävsrelaterade kostnader (EBITA)</b>		<b>2 729</b>	<b>2 151</b>	<b>4 479</b>	<b>9 633</b>
Övriga rörelsekostnader		-3 987	0	-3 987	-8
Förvävsrelaterade kostnader		-508	254	-2 033	-2 033
<b>Rörelseresultat efter förvävsrelaterade kostnader och Övriga rörelsekostnader (EBIT)</b>		<b>-1 766</b>	<b>2 405</b>	<b>-1 541</b>	<b>7 592</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-275	0	-275
Finansiella intäkter		16	0	16	1
Finansiella kostnader		-91	-76	-424	-328
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 842</b>	<b>2 054</b>	<b>-1 949</b>	<b>6 990</b>
<b>Resultat före skatt</b>					
Skatt		109	697	81	156
<b>Periodens resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>-1 732</b>	<b>2 751</b>	<b>-1 868</b>	<b>7 146</b>
Resultat per aktie (kr)		-0,06	0,15	-0,07	0,38
Eget kapital, kr/aktie		4,47	6,28	4,47	6,28
Antal aktier vid periodens slut (tusental)		28 583	18 859	28 583	18 859

## KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT I SAMMANDRAG

BELOPP I TSEK	NOT	2019 OKT-DEC	2018 OKT-DEC	2019 JAN-DEC	2018 JAN-DEC
Periodens resultat		-1 732	2 751	-1 868	7 146
<b>Övrigt totalresultat för perioden</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat för perioden</b>		<b>-1 732</b>	<b>2 751</b>	<b>-1 868</b>	<b>7 146</b>

Periodens resultat och årets totalresultat är i sin helhet hänförligt till moderföretagets aktieägare

**KONCERNENS RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING I SAMMANDRAG**

BELOPP I TSEK	NOT	31 DEC 2019	31 DEC 2018	1 JAN 2018
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
Immateriella tillgångar		65 212	55 774	32 485
Materiella anläggningstillgångar		30 083	32 086	32 218
Övriga anläggningstillgångar		7 332	4 411	2 881
Finansiella anläggningstillgångar		11 176	477	482
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>113 802</b>	<b>92 747</b>	<b>68 066</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
Varulager		8 226	5 677	6 509
Kortfristiga fordringar		19 133	19 258	7 950
Likvida medel		29 027	56 799	17 104
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 386</b>	<b>81 734</b>	<b>31 563</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>170 188</b>	<b>174 481</b>	<b>99 629</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital och skulder</b>				
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		127 693	118 443	70 537
<b>Summa eget kapital</b>		<b>127 693</b>	<b>118 443</b>	<b>70 537</b>
Avsättningar		7 225	7 393	7 161
Långfristiga skulder		5 550	4 246	4 991
Kortfristiga skulder		29 720	44 400	16 941
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>170 188</b>	<b>174 481</b>	<b>99 629</b>

**KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG**

<b>BELOPP I TSEK</b>	<b>2019 OKT-DEC</b>	<b>2018 OKT-DEC</b>	<b>2019 JAN-DEC</b>	<b>2018 JAN-DEC</b>
Rörelseresultat	-1 766	2 405	-1 541	7 592
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	5 167	354	8 063	3 944
Erhållna räntor	16	1	16	1
Erlagda räntor	-91	-76	-424	-328
Betalda skatter	109	1 111	81	-1 875
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>3 435</b>	<b>3 795</b>	<b>6 195</b>	<b>9 334</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>				
Förändring varulager	240	401	-2 549	833
Förändringar kortfristiga fordringar	-3 143	-8 602	125	-11 314
Förändring kortfristiga skulder	3 015	19 297	-17 039	21 033
	112	11 096	-19 464	10 552
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>3 547</b>	<b>14 890</b>	<b>-13 269</b>	<b>19 886</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>				
Rörelseförvärv	-4 913	-275	-9 913	-275
Förvärv av immateriella tillgångar	-5 257	-5 954	-15 312	-16 563
Förvärv av goodwill	-2 799	-4	-2 799	-3 695
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-829	-592	-954	-592
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-13 798</b>	<b>-6 825</b>	<b>-28 978</b>	<b>-21 126</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Nyemission	0	51 503	8 160	56 248
Emissionsutgifter	0	-14 830	-1 968	-15 808
Erhållet bidrag	2 477	882	6 978	2 576
Amortering av skulder till kreditinstitut	-300	-300	-1 200	-1 200
Amortering av leasingkuld	2 504	-319	2 504	-881
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>4 681</b>	<b>36 935</b>	<b>14 474</b>	<b>40 935</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-5 570</b>	<b>45 000</b>	<b>-27 772</b>	<b>39 695</b>
Likvida medel vid periodens början	34 597	11 799	56 799	17 104
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>29 027</b>	<b>56 799</b>	<b>29 027</b>	<b>56 799</b>

**MODERFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG**

<b>BELOPP I TSEK</b>	<b>2019 OKT-DEC</b>	<b>2018 OKT-DEC</b>	<b>2019 JAN-DEC</b>	<b>2018 JAN-DEC</b>
<b>Intäkter</b>				
Nettoomsättning	3 549	2 603	8 013	9 610
Övriga rörelseintäkter	443	3 072	2 559	5 530
	<b>3 992</b>	<b>5 675</b>	<b>10 572</b>	<b>15 139</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Råvaror och förnödenheter	-619	-2 297	-1 014	-3 733
Övriga externa kostnader	-1 322	-1 167	-4 546	-4 898
Personalkostnader	-1 449	-447	-3 292	-1 794
<b>Rörelseresultat före avskrivningar (EBITDA)</b>	<b>602</b>	<b>1 764</b>	<b>1 720</b>	<b>4 714</b>
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar i rörelsen	-1 056	-228	-1 541	-910
<b>Rörelseresultat före Övriga rörelsekostnader</b>	<b>-454</b>	<b>1 537</b>	<b>179</b>	<b>3 804</b>
Övriga rörelsekostnader	-3 987		-3 987	-8
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>-4 441</b>	<b>1 537</b>	<b>-3 808</b>	<b>3 796</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Resultat från koncernföretag	0	-275	3 000	1 725
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0	6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-47	-58	-214	-266
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 481</b>	<b>1 204</b>	<b>-1 016</b>	<b>5 255</b>
Bokslutsdispositioner	0	-1 389	0	-2 396
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-4 481</b>	<b>-185</b>	<b>-1 016</b>	<b>2 859</b>
Skatt	527	2 655	409	2 393
<b>Periodens resultat</b>	<b>-3 954</b>	<b>2 470</b>	<b>-607</b>	<b>5 252</b>
Resultat, kr/aktie	-0,14	0,13	-0,02	0,28
Eget kapital, kr/aktie	4,34	6,02	4,34	6,02
Antal utestående aktier (tusental)	28 583	18 859	28 583	18 859

**MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG**

BELOPP I TSEK	31 DEC 2019	31 DEC 2018
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Immateriella anläggningstillgångar	16 014	16 563
Materiella anläggningstillgångar	27	23
Finansiella anläggningstillgångar	99 309	80 589
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>115 349</b>	<b>97 175</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Varulager	385	191
Kortfristiga fordringar	1 774	7 941
Likvida medel	25 880	46 931
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>28 040</b>	<b>55 063</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>143 389</b>	<b>152 238</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital och skulder</b>		
Eget kapital	124 037	113 612
Obeskattade reserver	1 263	1 263
Långfristiga Skulder	2 100	3 300
Kortfristiga skulder	15 989	34 063
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>143 389</b>	<b>152 238</b>

**MODERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG**

BELOPP I TSEK	2019 OKT-DEC	2018 OKT-DEC	2019 JAN-DEC	2018 JAN-DEC
Rörelseresultat	-4 441	1 537	-3 808	3 804
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	5 896	228	6 381	901
Erhållna räntor	6	1	6	0
Erlagda räntor	-47	-76	-214	-266
Betalda skatter	-3 123	1 111	-3 227	-65
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-1 708</b>	<b>2 801</b>	<b>-862</b>	<b>4 374</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>				
Förändring varulager	-231	-544	-195	128
Förändringar kortfristiga fordringar	3 475	-6 604	6 167	-5 808
Förändring kortfristiga skulder	7 796	15 976	-12 060	16 037
	11 040	8 828	-6 088	10 357
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>9 331</b>	<b>11 629</b>	<b>-6 950</b>	<b>14 731</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>				
Rörelseförvärv	-10 349	-275	-15 349	-4 955
Förvärv av immateriella tillgångar	1 192	-5 954	-973	-7 183
Förändring långfristiga fordringar	-6 233	-4	-5 749	-5 934
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	35	-592	-22	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-15 355</b>	<b>-6 825</b>	<b>-22 093</b>	<b>-18 072</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Nyemission	0	51 503	8 160	56 248
Emissionsutgifter	0	-14 830	-1 968	-15 808
Erhållen utdelning	0	0	3 000	2 000
Lämnat koncernbidrag	0	0	0	-2 000
Erhållet bidrag	0	882	0	1 108
Amortering av skulder till kreditinstitut	-300	-300	-1 200	-1 200
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-300</b>	<b>37 255</b>	<b>7 992</b>	<b>40 347</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-6 323</b>	<b>42 058</b>	<b>-21 051</b>	<b>37 006</b>
Likvida medel vid periodens början	32 203	4 873	46 931	9 925
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>25 880</b>	<b>46 931</b>	<b>25 880</b>	<b>46 931</b>

# HÄNDELSE OCH ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

## Väsentliga händelser under 2019

- En av Ecoclimes huvudägare, Celsius Group AB, tecknar 1,2 miljoner A-aktier via en riktad nyemission som beslutades vid en extra bolagsstämma den 27 november 2018.
- Årsstämma avhållen 24 maj 2019. Stämman beviljade styrelsen och verkställande direktör ansvarsfrihet. Styrelse och revisor omvaldes, beslutades att inte lämna någon aktieutdelning.
- En kvittningsemission om 800 000 B-aktier genomförs till B Tedebo Holding AB, säljare av Flexibel Luftbehandling AB, som tecknat aktierna som kvittning för sina fordringar.
- Styrelsen fattar ett inriktningsbeslut om att utvidga tillväxtstrategin att även innefatta investeringar som ger synergier med vår verksamhet och vårt varumärke i energi- och fastighetsbranschen.
- Inleder en process om ett eventuellt byte av marknadsplats för bolagets aktier.
- Omstämpling av aktier genomförs, Bolagets noterade aktie till att vara aktie av serie B. vid tidpunkten befintliga stamaktier stämplas om till serie B. Aktier av serie A noteras ej.
- Tecknade avtal om förvärv av energisysteminstallatör H-Gruppen Totalinstallatör.
- Förvärvar 20 % av Bioeco Technologies AB med en option att förvärva upp till 51% av bolaget.
- Ecoclimes dotterbolag SDC Automation har under perioden vunnit flera ordrar till ett värde av ca 33 MSEK och under hela året ordrar om totalt ca 87 MSEK.

## Väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång

H-Gruppen Totalinstallatör införlivades som helägt dotterbolag i koncernen från 2 januari 2020.

## Personal och organisation

Antalet anställda uppgick vid årets utgång till 49 personer totalt i koncernen, medelantalet anställda under 2019 i koncernen uppgick till 42.

## Redovisningsprinciper

### Väsentliga redovisningsprinciper

Ecoclime Group AB tillämpar International Financial Reporting Standards (IFRS) som de antagits av EU. Koncernens delårsrapport är upprättad i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga delar i årsredovisningslagen (1995:1554). Detta är koncernens första finansiella rapport enligt IFRS med övergångsdatum 1 januari 2018. Koncernen har tidigare tillämpat BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till IFRS har skett i enlighet med IFRS 1 Första gången IFRS tillämpas och beskrivs mer i detalj i not 9 Övergång till IFRS. Moderföretaget har tidigare tillämpat årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) vid utarbetandet av finansiella rapporter. Från och med denna finansiella rapport tillämpar moderföretaget, som följd av koncernens övergång till IFRS, årsredovisningslagen och RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Upplysningar i enligt IAS 34.16A framkommer förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter i delårsinformationen i bilaga till denna finansiella rapport. Koncernens fullständiga redovisningsprinciper beskrivs i den bilagan med Fullständiga redovisningsprinciper.

Alla belopp i denna rapport är angivna i tusentals svenska kronor (TSEK) om inget annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

### Övergång till IFRS

Från och med den 1 januari 2019 upprättar Ecoclime Group AB sin koncernredovisning i enlighet med

International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från IFRS Interpretations Committee såsom de antagits av Europeiska unionen (EU). I den första finansiella rapporten enligt IFRS presenteras två jämförelseperioder (1 januari 2018 och 31 december 2018). Datum för koncernens övergång till IFRS blir således den 1 januari 2018. Koncernen har till och med räkenskapsåret 2018 upprättat koncernredovisning i enlighet med årsredovisningslagen samt BFNAR 2012:1 (K3). Övergången till IFRS redovisas i enlighet med IFRS 1, ”Första gången IFRS tillämpas”.

Effekten av övergången till IFRS redovisas direkt mot ingående eget kapital. Tidigare publicerad finansiell information för perioden 2018-01-01 – 2018-12-31, upprättad enligt årsredovisningslagen samt BFNAR 2012:1 (K3), har omräknats till IFRS. Huvudregeln är att samtliga tillämpliga IFRS- och IAS-standarder, som trätt i kraft och godkänts av EU, ska tillämpas med retroaktiv verkan vilket har gjorts av koncernen utan undantag. Undantaget att inte räkna om rörelseförvärv före tidpunkten för övergång till IFRS 2018-01-01 har använts.

I bilagan till Bokslutskommunikén redovisas ”Bryggan”, en sammanställning av effekterna av ovanstående tillämpningar på koncernens rapport över resultatet för perioderna 2018-01-01 – 2018-12-31 och 2018-10-01 – 2018-12-31, koncernens rapport över finansiell ställning per 1 januari 2018 och 31 december 2018 samt koncernens rapport över kassaflöden för perioderna 2018-01-01 – 2018-12-31 och 2018-10-01 – 2018-12-31.



# ÄGARINFORMATION OCH ÄGARSTRUKTUR

DE STÖRSTA AKTIEÄGARNA 2019-12-30	INNEHAV	RÖSTER I %
CELSIUM GROUP I UMEÅ AB	7 240 773	70,16%
JLO INVEST AB	3 989 679	5,58%
FÖRSÄKRINGSAKTIEBOLAGET, AVANZA PENSION	1 378 526	1,93%
B TEDEBO HOLDING AB	800 000	1,12%
NORDNET PENSIONS FÖRSÄKRING AB	674 103	0,94%
MCPAUL AB	661 295	0,93%
TEDEBO, BENGT	537 010	0,75%
NIKLAS EKBLÖM KONSULTING AB	504 166	0,71%
GOLD LINE MANAGEMENT & FINANCIALS AB	406 667	0,57%
SPÅNGBERG, KENT	373 000	0,52%
ÖVRIGA ÄGARE	12 017 615	16,79%
<b>TOTALT</b>	<b>28 582 834</b>	<b>100%</b>

Totalt antal aktieägare vid årets slut uppgick till 2 647 stycken.

# INFORMATION

## Offentliggörande

Denna information är sådan information som Ecoclime Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EUs marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande torsdag den 13 februari kl 08.30.

## Kontaktinformation

### Lennart Olofsson, vd

[lennart.olofsson@ecoclime.se](mailto:lennart.olofsson@ecoclime.se)  
+46 70-537 16 42

### Torbjörn Hansson, CFO

[torbjorn.hansson@ecoclime.se](mailto:torbjorn.hansson@ecoclime.se)  
+46 70-517 53 29

## Finansiell information

Vår hemsida **ecoclime.se** är den främsta kanalen för IR-information. Där publicerar vi finansiell information omedelbart efter offentliggörandet.

Det går också att beställa information och rapporter via

[ir@ecoclime.se](mailto:ir@ecoclime.se)

### Ecoclime Investor Relations

Storgatan 38  
903 26 UMEÅ  
Tel: +46 090-77 19 00

Ecoclimes årsredovisning för 2019 finns tillgänglig på [ecoclime.se](http://ecoclime.se) senast den 31 mars 2020.

## Kalendarium

<b>2020-05-14</b>	Kvartalsrapport januari–mars 2020
<b>2020-05-14</b>	Årsstämma 2020
<b>2020-08-20</b>	Halvårsrapport januari–juni 2020
<b>2020-11-12</b>	Kvartalsrapport juli–september 2020
<b>2021-02-18</b>	Bokslutskommuniké 2020

Denna bokslutskommuniké har inte varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer.